

Глава 3 ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

3.1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ИДЕНТИФИЦИРУЮЩАЯ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ

Объектом оценки является 1 (одна) обыкновенная акция в составе 100% пакета обыкновенных акций Акционерного общества «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» (АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ»), ОГРН 1027739506882, номер выпуска 1-01-01783-А, дата присвоения номера 14.05.2004, дата государственной регистрации выпуска 04.12.1992.

3.2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

3.1.1. РЕЗУЛЬТАТ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЙ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ ДОХОДНОГО ПОДХОДА К ОЦЕНКЕ

Обоснован отказ от применения.

3.1.2. РЕЗУЛЬТАТ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЙ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА К ОЦЕНКЕ

Обоснован отказ от применения.

3.1.3. РЕЗУЛЬТАТ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЙ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА К ОЦЕНКЕ

Полученные в ходе проведения оценки в рамках затратного подхода результаты позволяют сделать вывод о том, что на дату определения стоимости Объекта оценки (дату проведения оценки) 31.03.2024 г, рыночная стоимость 1 (одной) обыкновенной акции в составе 100% пакета обыкновенных акций Акционерного общества «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» (АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ»), ОГРН 1027739506882, составляет (округленно):

189,96 руб.

(Сто восемьдесят девять рублей девяносто шесть копеек).

3.3. ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Итоговая рыночная стоимость 1 (одной) обыкновенной акции в составе 100% пакета обыкновенных акций Акционерного общества «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» (АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ»), ОГРН 1027739506882, по состоянию на 31.03.2024 г. составляет (округленно):

189,96 руб.

(Сто восемьдесят девять рублей девяносто шесть копеек).

Глава 16 ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Итоговая рыночная стоимость 1 (одной) обыкновенной акции в составе 100% пакета обыкновенных акций Акционерного общества «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» (АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ»), ОГРН 1027739506882 на дату определения стоимости Объекта оценки (дату проведения оценки) 31.03.2024 г, составляет (округленно):

189,96 руб.

(Сто восемьдесят девять рублей девяносто шесть копеек).

Оценщик



С.В. Иванова