

РЕКОМЕНДАЦИИ

Совета директоров Акционерного общества «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» в отношении Требования о выкупе эмиссионных ценных бумаг Акционерного общества «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ», полученного от Бородин Илья Александровича

20 сентября 2024 года (вх.№9 от 20.09.2024) в Акционерное общество «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» (далее – АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ», «Общество») в соответствии со статьей 84.8 Федерального закона №208-ФЗ от 26 декабря 1995 г. «Об акционерных обществах» (далее – «Закон») поступило Требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» (далее – «Требование») от Бородин Илья Александровича, владеющего 3 108 568 обыкновенными акциями (далее «Акции») АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ», что составляет 99,7 % от общего количества Акций Общества. Таким образом, Бородин Илья Александрович реализует свое право, предусмотренное статьей 84.8 Закона, на выкуп всех оставшихся Акций АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ».

По итогам рассмотрения Требования Совет директоров АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» принял следующие рекомендации:

1. Требование соответствует нормам, предусмотренным Законом и «Положением о требованиях к порядку совершения отдельных действий в связи с приобретением более 30 процентов акций акционерного общества и об осуществлении государственного контроля за приобретением акций акционерного общества», утвержденным Банком России 05.07.2015 № 477-П. Требование прошло процедуру государственного контроля за приобретением акций в Банке России в соответствии со ст. 84.9 Закона.

2. К полученному Обществом Требованию приложен Отчет от 20.06.2024 № ОЦ-31/2024 об оценке рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной акции в составе 100% пакета обыкновенных акций АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ».

3. Цена приобретения Акций, в соответствии с п. 6.1.1. Требования, составляет 189,96 руб. (Сто восемьдесят девять рублей 96 копеек) за одну Аксию – Совет директоров АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» считает установленную цену обоснованной в связи со следующим:

3.1. К определению рыночной стоимости одной Акции АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» в соответствии с п. 4 ст. 84.8 Закона привлекался независимый оценщик: Акционерное общество «Реестр-Консалтинг» (ОГРН: 1027739305054, ИНН 7729099199). Сведения об оценщике, принимающем участие в оценке, указаны в п. 6.1.2 Требования.

Рыночная стоимость, определенная оценщиком, одной обыкновенной акции АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» по состоянию на дату оценки – 31.03.2024 составляет 189,96 руб. (Сто восемьдесят девять рублей 96 копеек).

3.2. В соответствии с информацией, указанной в Требовании:

3.2.1. Бородин Илья Александрович приобретал обыкновенные акции АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» на основании добровольного предложения о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, в результате которого ему стало принадлежать более 95 процентов общего количества акций АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ», по цене 2,00 (Два) рубля за одну акцию.

3.2.2. После истечения срока принятия добровольного предложения о приобретении эмиссионных ценных бумаг АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» Бородин И.А. не приобретал и не принимал на себя обязанность приобрести Акции АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ». Бородин Илья Александрович не имеет аффилированных лиц, которые после истечения срока принятия добровольного предложения о приобретении эмиссионных ценных бумаг АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» могли бы приобрести и/или приняли бы на себя обязанность приобрести Акции АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ».

Таким образом, цена выкупа одной Акции определена Бородиным Ильей Александровичем в соответствии с действующим законодательством.

4. Исходя из информации, изложенной в ранее направленном в Общество Добровольном предложении, Бородин И.А. планирует разрабатывать перспективные направления в рамках уставной

деятельности Акционерного общества «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» при реализации передовых управленческих решений.

5. Совет директоров рекомендует акционерам для ускорения и облегчения процесса получения денежных средств за выкупаемые в соответствии с Требованием Акции, направить в адрес регистратора АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» - Акционерного общества «Реестр» (далее также – АО «Реестр», «Регистратор») подписанное заявление, которое содержит реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги.

Адрес Регистратора для направления Заявления по почте или представления Регистратору лично: 129090, г. Москва, Большой Балканский переулок, дом 20, стр. 1 АО «Реестр» или по адресу любого филиала АО «Реестр», указанному на сайте регистратора <https://www.aoreestr.ru/contacts/filials/>.

Заявление должно быть получено Регистратором не позднее даты, на которую определяются (фиксируются) владельцы выкупаемых ценных бумаг, указанной в пункте 6.3.1. Требования, (т.е. не позднее 05.11.2024 г.).

6. Разместить на сайте АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.mostss.ru/> и по адресу <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=14119> в разделе «Информация для акционеров», следующую информацию:

- Требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ»;
- Резолютивную часть Отчета от 20.06.2024 № ОЦ-31/2024 об оценке рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной акции в составе 100% пакета обыкновенных акций АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ»;
- Рекомендации Совета директоров АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ» в отношении полученного Требования о выкупе эмиссионных ценных бумаг АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ»;
- Рекомендуемую форму Заявления о перечислении денежных средств.
- Информационное письмо АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ».

Совет директоров АО «МОСТЕПЛОСЕТЬСТРОЙ»

Телефон для справок: +7 (495) 230-02-28

